

守谷市地価調査標準価格の推移

【茨城県 基準日：7月1日】

単 (上段： 百円/㎡)
位 (下段： 変動率 %)

所在地		平成9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	令和元年	2年	3年	4年	5年	6年	
住	本町字坂町595-4	1,120	1,010	908	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
			△ 9.8	△ 10.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	けやき台五丁目13-7	1,280	1,180	1,100	1,010	900	814	765	757	795	983	1,130	1,140	1,080	1,050	1,020	1,010	1,020	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,060	1,070	1,070	1,100	1,160	1,250	
			△ 7.8	△ 6.8	△ 8.2	△ 10.9	△ 9.6	△ 6.0	△ 1.0	5.0	23.6	15.0	0.9	△ 5.3	△ 2.8	△ 2.9	△ 1.0	1.0	2.9	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.9	0.0	2.8	5.5	7.8	
	松前台二丁目5-7	1,150	1,090	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			△ 5.2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	松前台五丁目14-9	1,040	969	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			△ 6.8	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	松ヶ丘一丁目8-7	1,260	1,170	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			△ 7.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	御所ヶ丘五丁目25-28	1,130	1,070	983	907	830	768	726	700	726	874	935	915	869	826	807	789	780	780	780	775	771	768	767	760	765	775	805	840	
			△ 5.3	△ 8.1	△ 7.7	△ 8.5	△ 7.5	△ 5.5	△ 3.6	3.7	20.4	7.0	△ 2.1	△ 5.0	△ 4.9	△ 2.3	△ 2.2	△ 1.1	0.0	0.0	△ 0.6	△ 0.5	△ 0.4	△ 0.1	△ 0.9	0.7	1.3	3.9	4.3	
	みずき野五丁目22-6	1,210	1,140	1,040	940	855	793	747	717	717	830	900	890	850	810	785	765	760	756	748	739	733	728	723	715	711	708	708	720	
			△ 5.8	△ 8.8	△ 9.6	△ 9.0	△ 7.3	△ 5.8	△ 4.0	0.0	15.8	8.4	△ 1.1	△ 4.5	△ 4.7	△ 3.1	△ 2.5	△ 0.7	△ 0.5	△ 1.1	△ 1.2	△ 0.8	△ 0.7	△ 0.7	△ 1.1	△ 0.6	△ 0.4	0.0	1.7	
百合ヶ丘二丁目字清水2765-11外	965	876	818	752	670	596	539	531	545	691	885	918	892	882	878	875	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		△ 9.2	△ 6.6	△ 8.1	△ 10.9	△ 11.0	△ 9.6	△ 1.5	2.6	26.8	28.1	3.7	△ 2.8	△ 1.1	△ 0.5	△ 0.3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
美園四丁目8-17	—	1,160	1,070	965	882	821	784	768	783	913	940	920	874	830	811	793	787	787	787	787	782	778	778	774	774	774	798	818		
		—	△ 7.8	△ 9.8	△ 8.6	△ 6.9	△ 4.5	△ 2.0	2.0	16.6	3.0	△ 2.1	△ 5.0	△ 5.0	△ 2.3	△ 2.2	△ 0.8	0.0	0.0	0.0	△ 0.6	△ 0.5	0.0	△ 0.5	0.0	0.0	3.1	2.5		
本町字城内902-9外	—	—	—	—	700	651	589	565	579	643	707	758	750	742	731	730	740	750	760	767	774	780	786	790	800	870	947	1,050		
		—	—	—	—	△ 7.0	△ 9.5	△ 4.1	2.5	11.1	10.0	7.2	△ 1.1	△ 1.1	△ 1.5	△ 0.1	1.4	1.4	1.3	0.9	0.9	0.8	0.8	0.5	1.3	8.7	8.9	10.9		
百合ヶ丘二丁目字土塔2516-1	492	474	456	430	400	360	324	307	310	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		△ 3.7	△ 3.8	△ 5.7	△ 7.0	△ 10.0	△ 10.0	△ 5.2	1.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
本町字籠山前3295-3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	372	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
松ヶ丘七丁目1-5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1,200	1,220	1,200	1,160	1,120	1,080	1,060	1,040	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,040		
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.7	△ 1.6	△ 3.3	△ 3.4	△ 3.6	△ 1.9	△ 1.9	△ 1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	
中央二丁目13番16	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1,500	1,500	1,510	1,520	1,540	1,560	1,580	1,590	1,610	1,750	1,920	2,110	
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.0	0.7	0.7	1.3	1.3	1.3	0.6	1.3	8.7	9.7	9.9	
近商	本町字上町391-3	1,400	1,320	1,190	1,090	981	870	765	711	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
			△ 5.7	△ 9.8	△ 8.4	△ 10.0	△ 11.3	△ 12.1	△ 7.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	美園二丁目16-5	—	—	—	—	—	—	—	—	910	965	1,080	1,100	1,070	1,020	975	950	935	933	931	925	920	920	920	915	915	915	924	940	
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	6.0	11.9	1.9	△ 2.7	△ 4.7	△ 4.4	△ 2.6	△ 1.6	△ 0.2	△ 0.2	△ 0.6	△ 0.5	0.0	0.0	△ 0.5	0.0	0.0	1.0	1.7	
商	中央一丁目23番9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1,730	1,730	1,730	1,740	1,770	1,850	1,940	1,990	2,070	2,200	2,400	2,700	
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.0	0.0	0.6	1.7	4.5	4.9	2.6	4.0	6.3	9.1	12.5	
工専	百合ヶ丘1丁目字並木2429番1外	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	705	
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.0	
調	大柏字宮前479-32外	509	493	471	438	413	385	358	340	333	350	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
			△ 3.1	△ 4.5	△ 7.0	△ 5.7	△ 6.8	△ 7.0	△ 5.0	△ 2.1	5.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	松並字大日2050-94	810	774	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		△ 4.4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	乙子字寺坪528-9外	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	475	461	446	433	420	407	397	395	393	390	384	376	370	363	358	354	354	
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	△ 2.9	△ 3.3	△ 2.9	△ 3.0	△ 3.1	△ 2.5	△ 0.5	△ 0.5	△ 0.8	△ 1.5	△ 2.1	△ 1.6	△ 1.9	△ 1.4	△ 1.1	0.0	0.0