

守谷市地価公示価格の推移 【国土交通省 基準日：１月１日】

単 位 （上段： 百円/㎡ ）
（下段： 変動率 % ）

所	在	地	平成 8 年	9 年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	31年	令和 2年	令和 3年	令和 4年	令和 5年	令和 6年	
住	百合ヶ丘2 丁目字清水 2765-11外		1,120	1,020	945	835	780	710	630	570	535	527	601	780	918	915	886	880	875	875	884	893	902	910	920	930	941	949	990	1,060	1,150	
		△ 2.6	△ 8.9	△ 7.4	△ 11.6	△ 6.6	△ 9.0	△ 11.3	△ 9.5	△ 6.1	△ 1.5	14.0	29.8	17.7	△ 0.3	△ 3.2	△ 0.7	△ 0.6	0.0	1.0	1.0	1.0	0.9	1.1	1.1	1.1	1.2	0.9	4.3	7.1	8.5	
	ひがし野1 丁目6-16	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1,400	1,400	1,400	1,410	1,420	1,470	1,520	1,570	1,590	1,660	1,770	1,930	
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.0	0.0	0.7	0.7	3.5	3.4	3.3	1.3	4.4	6.6	9.0	
	百合ヶ丘2 丁目字土塔 2546-20	985	940	900	816	790	736	663	603	570	564	657	859	1,020	1,010	977	960	952	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		△ 0.5	△ 4.6	△ 4.3	△ 9.3	△ 3.2	△ 6.8	△ 9.9	△ 9.0	△ 5.5	△ 1.1	16.5	30.7	18.7	△ 1.0	△ 3.3	△ 1.7	△ 0.8	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	百合ヶ丘3 丁目字土塔 前2661-19	1,010	970	940	854	830	771	696	631	593	593	682	881	1,030	1,020	991	978	969	969	988	1,010	1,020	1,030	1,060	1,090	1,120	1,130	1,180	1,280	1,400		
		△ 1.0	△ 4.0	△ 3.1	△ 9.1	△ 2.8	△ 7.1	△ 9.7	△ 9.3	△ 6.0	0.0	15.0	29.2	16.9	△ 1.0	△ 2.8	△ 1.3	△ 0.9	0.0	2.0	2.2	1.0	1.0	2.9	2.8	2.8	0.9	5.4	8.5	9.4		
	松ヶ丘7丁 目4-5	1,300	1,200	1,130	1,060	996	908	826	777	735	730	840	973	1,040	1,020	967	954	923	897	897	900	904	908	912	915	918	919	932	973	1,040		
		△ 1.5	△ 7.7	△ 5.8	△ 6.2	△ 6.0	△ 8.8	△ 9.0	△ 5.9	△ 5.4	△ 0.7	15.1	15.8	6.9	△ 1.9	△ 5.2	△ 1.3	△ 3.2	△ 2.8	0.0	0.3	0.4	0.4	0.4	0.4	0.3	0.3	0.1	1.5	4.4	6.9	
	本町字新町 504-8	—	1,130	1,020	916	837	760	685	628	601	590	685	893	1,060	1,050	1,030	1,020	1,010	1,010	1,040	1,050	1,060	1,070	1,080	1,090	1,100	1,110	1,140	1,220	1,320		
		—	—	△ 9.7	△ 10.2	△ 8.6	△ 9.2	△ 9.9	△ 8.3	△ 4.3	△ 1.8	16.1	30.4	18.7	△ 0.9	△ 1.9	△ 1.0	△ 1.0	0.0	3.0	1.0	1.0	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	3.6	7.0	8.2	
	みずき野1 丁目8-4	1,390	1,300	1,210	1,110	1,030	942	854	782	739	725	812	942	942	910	864	825	778	754	749	744	739	733	727	721	714	706	700	700	709		
		△ 1.4	△ 6.5	△ 6.9	△ 8.3	△ 7.2	△ 8.5	△ 9.3	△ 8.4	△ 5.5	△ 1.9	12.0	16.0	0.0	△ 3.4	△ 5.1	△ 4.5	△ 5.7	△ 3.1	△ 0.7	△ 0.7	△ 0.7	△ 0.8	△ 0.8	△ 0.8	△ 1.0	△ 1.1	△ 2.0	0.0	1.3		
	百合ヶ丘3 丁目字新山 2792-12	931	893	830	751	715	662	599	559	524	515	592	759	898	895	868	850	824	824	832	840	847	1,050	860	866	873	876	895	955	1,040		
		△ 0.4	△ 4.1	△ 7.1	△ 9.5	△ 4.8	△ 7.4	△ 9.5	△ 6.7	△ 6.3	△ 1.7	15.0	28.2	18.3	△ 0.3	△ 3.0	△ 2.1	△ 3.1	0.0	1.0	1.0	0.8	24.0	△ 18.1	0.7	0.8	0.3	2.5	6.7	8.9		
	けやき台5 丁目13-7	1,470	1,310	1,230	1,130	1,050	950	860	800	761	763	878	1,120	1,140	1,130	1,060	1,040	1,010	1,010	1,040	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,060	1,070	1,070	1,090	1,120	1,200	
		△ 1.3	△ 10.9	△ 6.1	△ 8.1	△ 7.1	△ 9.5	△ 9.5	△ 7.0	△ 4.9	0.3	15.1	27.6	1.8	△ 0.9	△ 6.2	△ 1.9	△ 2.9	0.0	3.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.9	0.0	1.9	2.8	7.1	
	久保ヶ丘2 丁目10-2	1,310	1,200	1,140	1,070	997	903	821	775	741	736	840	931	971	927	864	834	800	788	788	788	786	786	786	786	786	786	786	786	816	849	
		△ 1.5	△ 8.4	△ 5.0	△ 6.1	△ 6.8	△ 9.4	△ 9.1	△ 5.6	△ 4.4	△ 0.7	14.1	10.8	4.3	△ 4.5	△ 6.8	△ 3.5	△ 4.1	△ 1.5	0.0	0.0	△ 0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.8	4.0	
薬師台7丁 目8-14	1,190	1,080	1,020	948	877	801	730	689	655	646	724	843	890	843	780	742	709	697	688	683	678	675	673	672	671	670	670	673	692			
	△ 0.8	△ 9.2	△ 5.6	△ 7.1	△ 7.5	△ 8.7	△ 8.9	△ 5.6	△ 4.9	△ 1.4	12.1	16.4	5.6	△ 5.3	△ 7.5	△ 4.9	△ 4.4	△ 1.7	△ 1.3	△ 0.7	△ 0.7	△ 0.4	△ 0.3	△ 0.1	△ 0.1	△ 0.1	△ 0.1	0.4	2.8			
松ヶ丘2丁 目21-7外	1,240	1,140	1,040	959	891	809	735	677	645	645	735	859	931	917	875	861	850	846	861	869	875	880	885	891	897	897	910	949	1,010			
	△ 1.6	△ 8.1	△ 8.8	△ 7.8	△ 7.1	△ 9.2	△ 9.1	△ 7.9	△ 4.7	0.0	14.0	16.9	8.4	△ 1.5	△ 4.6	△ 1.6	△ 1.3	△ 0.5	1.8	0.9	0.7	0.6	0.6	0.7	0.7	0.0	1.4	4.3	6.4			
本町向原 150-2	930	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
本町字向原 156-2外	—	1,050	945	820	785	723	654	588	535	518	595	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	—	—	△ 10.0	△ 13.2	△ 4.3	△ 7.9	△ 9.5	△ 10.1	△ 9.0	△ 3.2	14.9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
本町字内畑 526-7	988	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—							