

守谷市地価公示価格の推移【国土交通省 基準日：1月1日】

単 位 (上段： 百円/㎡)
(下段：変動率 %)

所	在	地	平成 8 年	9 年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	31年	令和 2年	令和 3年	令和 4年	令和 5年	令和 6年	令和 7年	令和 8年		
住	百合ヶ丘2丁目字清水2765-11外		1,120 △ 2.6	1,020 △ 8.9	945 △ 7.4	835 △ 11.6	780 △ 6.6	710 △ 9.0	630 △ 11.3	570 △ 9.5	535 △ 6.1	527 △ 1.5	601 14.0	780 29.8	918 17.7	915 △ 0.3	886 △ 3.2	880 △ 0.7	875 △ 0.6	875 0.0	884 1.0	893 1.0	902 1.0	910 0.9	920 1.1	930 1.1	941 1.2	949 0.9	990 4.3	1,060 7.1	1,150 8.5	1,300 13.0	1,500 15.4		
	ひがし野1丁目6-16		— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	1,400 —	1,400 0.0	1,400 0.0	1,410 0.7	1,420 0.7	1,470 3.5	1,520 3.4	1,570 3.3	1,590 1.3	1,660 4.4	1,770 6.6	1,930 9.0	2,180 13.0	2,490 14.2		
	百合ヶ丘2丁目字土塔2546-20		985 △ 0.5	940 △ 4.6	900 △ 4.3	816 △ 9.3	790 △ 3.2	736 △ 6.8	663 △ 9.9	603 △ 9.0	570 △ 5.5	564 △ 1.1	657 16.5	859 30.7	1,020 18.7	1,010 △ 1.0	977 △ 3.3	960 △ 1.7	952 △ 0.8	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		
	百合ヶ丘3丁目字土塔前2661-19		1,010 △ 1.0	970 △ 4.0	940 △ 3.1	854 △ 9.1	830 △ 2.8	771 △ 7.1	696 △ 9.7	631 △ 9.3	593 △ 6.0	593 0.0	682 15.0	881 29.2	1,030 16.9	1,020 △ 1.0	991 △ 2.8	978 △ 1.3	969 △ 0.9	969 0.0	988 2.0	1,010 2.2	1,020 1.0	1,030 1.0	1,060 2.9	1,090 2.8	1,120 2.8	1,130 0.9	1,180 5.4	1,280 8.5	1,400 9.4	1,550 10.7	1,740 12.3		
	松ヶ丘7丁目4-5		1,300 △ 1.5	1,200 △ 7.7	1,130 △ 5.8	1,060 △ 6.2	996 △ 6.0	908 △ 8.8	826 △ 9.0	777 △ 5.9	735 △ 5.4	730 △ 0.7	840 15.1	973 15.8	1,040 6.9	1,020 △ 1.9	967 △ 5.2	954 △ 1.3	923 △ 3.2	897 △ 2.8	897 0.0	900 0.3	904 0.4	908 0.4	912 0.4	915 0.3	918 0.3	919 0.1	932 1.5	973 4.4	1,040 6.9	1,150 10.6	1,290 12.2		
	本町字新町504-8		— —	1,130 —	1,020 △ 9.7	916 △ 10.2	837 △ 8.6	760 △ 9.2	685 △ 9.9	628 △ 8.3	601 △ 4.3	590 △ 1.8	685 16.1	893 30.4	1,060 18.7	1,050 △ 0.9	1,030 △ 1.9	1,020 △ 1.0	1,010 △ 1.0	1,010 0.0	1,040 3.0	1,050 1.0	1,060 1.0	1,070 0.9	1,080 0.9	1,090 0.9	1,100 0.9	1,110 0.9	1,140 3.6	1,220 7.0	1,320 8.2	1,480 12.1	1,680 13.5		
	みずき野1丁目8-4		1,390 △ 1.4	1,300 △ 6.5	1,210 △ 6.9	1,110 △ 8.3	1,030 △ 7.2	942 △ 8.5	854 △ 9.3	782 △ 8.4	739 △ 5.5	725 △ 1.9	812 12.0	942 16.0	942 0.0	910 △ 3.4	864 △ 5.1	825 △ 4.5	778 △ 5.7	754 △ 3.1	749 △ 0.7	744 △ 0.7	739 △ 0.7	733 △ 0.8	727 △ 0.8	721 △ 0.8	714 △ 1.0	706 △ 1.1	700 △ 2.0	700 0.0	709 1.3	749 5.6	798 6.5		
	百合ヶ丘3丁目字新山2792-12		931 △ 0.4	893 △ 4.1	830 △ 7.1	751 △ 9.5	715 △ 4.8	662 △ 7.4	599 △ 9.5	559 △ 6.7	524 △ 6.3	515 △ 1.7	592 15.0	759 28.2	898 18.3	895 △ 0.3	868 △ 3.0	850 △ 2.1	824 △ 3.1	824 0.0	832 1.0	840 1.0	847 0.8	1,050 24.0	860 △ 18.1	866 0.7	873 0.8	876 0.3	895 2.5	955 6.7	1,040 8.9	1,160 11.5	1,310 12.9		
	けやき台5丁目13-7		1,470 △ 1.3	1,310 △ 10.9	1,230 △ 6.1	1,130 △ 8.1	1,050 △ 7.1	950 △ 9.5	860 △ 9.5	800 △ 7.0	761 △ 4.9	763 0.3	878 15.1	1,120 27.6	1,140 1.8	1,130 △ 0.9	1,060 △ 6.2	1,040 △ 1.9	1,010 △ 2.9	1,010 0.0	1,040 3.0	1,050 1.0	1,050 0.0	1,050 0.0	1,050 0.0	1,060 1.0	1,070 0.9	1,070 0.0	1,090 1.9	1,120 2.8	1,200 7.1	1,350 12.5	1,540 14.1		
	久保ヶ丘2丁目10-2		1,310 △ 1.5	1,200 △ 8.4	1,140 △ 5.0	1,070 △ 6.1	997 △ 6.8	903 △ 9.4	821 △ 9.1	775 △ 5.6	741 △ 4.4	736 △ 0.7	840 14.1	931 10.8	971 4.3	927 △ 4.5	864 △ 6.8	834 △ 3.5	800 △ 4.1	788 △ 1.5	788 0.0	788 0.0	786 △ 0.3	786 0.0	786 0.0	786 0.0	786 0.0	786 0.0	786 0.0	816 3.8	849 4.0	922 8.6	1,000 8.5		
	薬師台7丁目8-14		1,190 △ 0.8	1,080 △ 9.2	1,020 △ 5.6	948 △ 7.1	877 △ 7.5	801 △ 8.7	730 △ 8.9	689 △ 5.6	655 △ 4.9	646 △ 1.4	724 12.1	843 16.4	890 5.6	843 △ 5.3	780 △ 7.5	742 △ 4.9	709 △ 4.4	697 △ 1.7	688 △ 1.3	683 △ 0.7	678 △ 0.7	675 △ 0.4	673 △ 0.3	672 △ 0.1	671 △ 0.1	670 △ 0.1	670 △ 0.1	673 0.4	692 2.8	720 4.0	756 5.0		
	松ヶ丘2丁目21-7外		1,240 △ 1.6	1,140 △ 8.1	1,040 △ 8.8	959 △ 7.8	891 △ 7.1	809 △ 9.2	735 △ 9.1	677 △ 7.9	645 △ 4.7	645 0.0	735 14.0	859 16.9	931 8.4	917 △ 1.5	875 △ 4.6	861 △ 1.6	850 △ 1.3	846 △ 0.5	861 1.8	869 0.9	875 0.7	880 0.6	885 0.6	891 0.7	897 0.7	897 0.0	910 1.4	949 4.3	1,010 6.4	1,120 10.9	1,260 12.5		
	本町向原150-2		930 —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		
	本町字向原156-2外		— —	1,050 —	945 △ 10.0	820 △ 13.2	785 △ 4.3	723 △ 7.9	654 △ 9.5	588 △ 10.1	535 △ 9.0	518 △ 3.2	595 14.9	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		
	本町字内畑526-7		988 —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		
	本町字麓山前3287-25		923 —	869 △ 5.9	815 △ 6.2	741 △ 9.1	709 △ 4.3	653 △ 7.9	586 △ 10.3	529 △ 9.7	495 △ 6.4	486 △ 1.8	537 10.5	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		
	本町字宿裏38番14		— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	908 —	975 7.4	1,050 7.7	1,170 11.4	1,320 12.8	
	ひがし野2丁目11番8		— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	1,260 —	1,360 7.9	1,490 9.6	1,650 10.7	1,860 12.7	
	松並青葉1丁目7番3		— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	1,270 —	1,320 3.9	1,390 5.3	1,540 10.8	1,700 10.4
	中央1丁目12番3		— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —</																								