守谷市地価公示価格の推移　【国土交通省　基準日：１月１日】

単位　（上段：　百円/㎡ ）
（下段：変動率　％ ）

所在地		平成８年	９年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	31年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
住	百合ケ丘2丁目字清水2765-11外	1,120	1,020	945	835	780	710	630	570	535	527	601	780	918	915	886	880	875	875	884	893	902	910	920	930	941	949	990	1,060	1,150	1,300
		△ 2.6	△ 8.9	△ 7.4	△ 11.6	△ 6.6	△ 9.0	△ 11.3	△ 9.5	△ 6.1	△ 1.5	14.0	29.8	17.7	△ 0.3	△ 3.2	△ 0.7	△ 0.6	0.0	1.0	1.0	1.0	0.9	1.1	1.1	1.2	0.9	4.3	7.1	8.5	13.0
	ひがし野1丁目6-16	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	1,400	1,400	1,400	1,410	1,420	1,470	1,520	1,570	1,590	1,660	1,770	1,930	2,180
		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	0.0	0.0	0.7	0.7	3.5	3.4	3.3	1.3	4.4	6.6	9.0	13.0
	百合ケ丘2丁目字土塔2546-20	985	940	900	816	790	736	663	603	570	564	657	859	1,020	1,010	977	960	952	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
		△ 0.5	△ 4.6	△ 4.3	△ 9.3	△ 3.2	△ 6.8	△ 9.9	△ 9.0	△ 5.5	△ 1.1	16.5	30.7	18.7	△ 1.0	△ 3.3	△ 1.7	△ 0.8	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	百合ケ丘3丁目字土塔前2661-19	1,010	970	940	854	830	771	696	631	593	593	682	881	1,030	1,020	991	978	969	969	988	1,010	1,020	1,030	1,060	1,090	1,120	1,130	1,180	1,280	1,400	1,550
		△ 1.0	△ 4.0	△ 3.1	△ 9.1	△ 2.8	△ 7.1	△ 9.7	△ 9.3	△ 6.0	0.0	15.0	29.2	16.9	△ 1.0	△ 2.8	△ 1.3	△ 0.9	0.0	2.0	2.2	1.0	1.0	2.9	2.8	2.8	0.9	5.4	8.5	9.4	10.7
	松ケ丘7丁目4-5	1,300	1,200	1,130	1,060	996	908	826	777	735	730	840	973	1,040	1,020	967	954	923	897	897	900	904	908	912	915	918	919	932	973	1,040	1,150
		△ 1.5	△ 7.7	△ 5.8	△ 6.2	△ 6.0	△ 8.8	△ 9.0	△ 5.9	△ 5.4	△ 0.7	15.1	15.8	6.9	△ 1.9	△ 5.2	△ 1.3	△ 3.2	△ 2.8	0.0	0.3	0.4	0.4	0.4	0.3	0.3	0.1	1.5	4.4	6.9	10.6
	本町字新町504-8	－	1,130	1,020	916	837	760	685	628	601	590	685	893	1,060	1,050	1,030	1,020	1,010	1,010	1,040	1,050	1,060	1,070	1,080	1,090	1,100	1,110	1,140	1,220	1,320	1,480
		－	－	△ 9.7	△ 10.2	△ 8.6	△ 9.2	△ 9.9	△ 8.3	△ 4.3	△ 1.8	16.1	30.4	18.7	△ 0.9	△ 1.9	△ 1.0	△ 1.0	0.0	3.0	1.0	1.0	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	3.6	7.0	8.2	12.1
	みずき野1丁目8-4	1,390	1,300	1,210	1,110	1,030	942	854	782	739	725	812	942	942	910	864	825	778	754	749	744	739	733	727	721	714	706	700	700	709	749
		△ 1.4	△ 6.5	△ 6.9	△ 8.3	△ 7.2	△ 8.5	△ 9.3	△ 8.4	△ 5.5	△ 1.9	12.0	16.0	0.0	△ 3.4	△ 5.1	△ 4.5	△ 5.7	△ 3.1	△ 0.7	△ 0.7	△ 0.7	△ 0.8	△ 0.8	△ 0.8	△ 1.0	△ 1.1	△ 2.0	0.0	1.3	5.6
	百合ケ丘3丁目字新山2792-12	931	893	830	751	715	662	599	559	524	515	592	759	898	895	868	850	824	824	832	840	847	1,050	860	866	873	876	895	955	1,040	1,160
		△ 0.4	△ 4.1	△ 7.1	△ 9.5	△ 4.8	△ 7.4	△ 9.5	△ 6.7	△ 6.3	△ 1.7	15.0	28.2	18.3	△ 0.3	△ 3.0	△ 2.1	△ 3.1	0.0	1.0	1.0	0.8	24.0	△ 18.1	0.7	0.8	0.3	2.5	6.7	8.9	11.5
	けやき台5丁目13-7	1,470	1,310	1,230	1,130	1,050	950	860	800	761	763	878	1,120	1,140	1,130	1,060	1,040	1,010	1,010	1,040	1,050	1,050	1,050	1,050	1,060	1,070	1,070	1,090	1,120	1,200	1,350
		△ 1.3	△ 10.9	△ 6.1	△ 8.1	△ 7.1	△ 9.5	△ 9.5	△ 7.0	△ 4.9	0.3	15.1	27.6	1.8	△ 0.9	△ 6.2	△ 1.9	△ 2.9	0.0	3.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.9	0.0	1.9	2.8	7.1	12.5
	久保ケ丘2丁目10-2	1,310	1,200	1,140	1,070	997	903	821	775	741	736	840	931	971	927	864	834	800	788	788	788	786	786	786	786	786	786	786	816	849	922
		△ 1.5	△ 8.4	△ 5.0	△ 6.1	△ 6.8	△ 9.4	△ 9.1	△ 5.6	△ 4.4	△ 0.7	14.1	10.8	4.3	△ 4.5	△ 6.8	△ 3.5	△ 4.1	△ 1.5	0.0	0.0	△ 0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.8	4.0	8.6
	薬師台7丁目8-14	1,190	1,080	1,020	948	877	801	730	689	655	646	724	843	890	843	780	742	709	697	688	683	678	675	673	672	671	670	670	673	692	720
		△ 0.8	△ 9.2	△ 5.6	△ 7.1	△ 7.5	△ 8.7	△ 8.9	△ 5.6	△ 4.9	△ 1.4	12.1	16.4	5.6	△ 5.3	△ 7.5	△ 4.9	△ 4.4	△ 1.7	△ 1.3	△ 0.7	△ 0.7	△ 0.4	△ 0.3	△ 0.1	△ 0.1	△ 0.1	△ 0.1	0.4	2.8	4.0
	松ケ丘2丁目21-7外	1,240	1,140	1,040	959	891	809	735	677	645	645	735	859	931	917	875	861	850	846	861	869	875	880	885	891	897	897	910	949	1,010	1,120
		△ 1.6	△ 8.1	△ 8.8	△ 7.8	△ 7.1	△ 9.2	△ 9.1	△ 7.9	△ 4.7	0.0	14.0	16.9	8.4	△ 1.5	△ 4.6	△ 1.6	△ 1.3	△ 0.5	1.8	0.9	0.7	0.6	0.6	0.7	0.7	0.0	1.4	4.3	6.4	10.9
	本町向原150-2	930	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	本町字向原156-2外	－	1,050	945	820	785	723	654	588	535	518	595	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
		－	－	△ 10.0	△ 13.2	△ 4.3	△ 7.9	△ 9.5	△ 10.1	△ 9.0	△ 3.2	14.9	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	本町字内畑526-7	988	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	本町字篭山前3287-25	923	869	815	741	709	653	586	529	495	486	537	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
		－	△ 5.9	△ 6.2	△ 9.1	△ 4.3	△ 7.9	△ 10.3	△ 9.7	△ 6.4	△ 1.8	10.5	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	本町字宿裏38番14	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	908	975	1,050	1,170
		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	7.4	7.7	11.4
	ひがし野2丁目11番8	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	1,260	1,360	1,490	1,650
		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	7.9	9.6	10.7
	松並青葉1丁目7番3	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	1,270	1,320	1,390	1,540
		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	3.9	5.3	10.8
	中央1丁目12番3	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	1,710	1,850	2,030	2,290
		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	8.2	9.7	12.8
	中央2丁目16-20	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	1,630	1,630	1,630	1,640	1,650	1,730	1,810	1,890	1,910	2,000	2,130	2,300	2,550
		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	0.0	0.0	0.6	0.6	4.8	4.6	4.4	1.1	5.8	6.5	8.0	10.9
	御所ケ丘2丁目11-2	－	－	－	1,330	1,220	1,110	997	895	809	792	784	902	977	976	926	878	832	800	－	－	793	790	787	787	787	783	783	783	797	838
		－	－	－	－	△ 8.3	△ 9.0	△ 10.2	△ 10.2	△ 9.6	△ 2.1	△ 1.0	15.1	8.3	△ 0.1	△ 5.1	△ 5.2	△ 5.2	△ 3.8	－	－	－	△ 0.4	△ 0.4	0.0	0.0	△ 0.5	△ 0.5	0.0	1.8	5.1
	中央4丁目12番19	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	2,030	2,170	2,350	2,630
		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	6.9	8.3	11.9
	中央4丁目21番3外	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	2,000	2,140	2,320	2,580
		－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	7.0	8.4	11.2
工	緑2丁目27-1外	400	388	380	371	364	354	343	334	325	317	315	318	319	317	313	309	305	301	298	295	293	293	306	320	335	345	365	400	439	485
		－	△ 3.0	△ 2.1	△ 2.4	△ 1.9	△ 2.7	△ 3.1	△ 2.6	△ 2.7	△ 2.5	△ 0.6	1.0	0.3	△ 0.6	△ 1.3	△ 1.3	△ 1.3	△ 1.3	△ 1.0	△ 1.0	△ 0.7	0.0	4.4	4.6	4.7	3.0	9.0	9.6	9.7	10.5
調	本町字中割3912-2	237	236	236	236	235	229	227	226	225	224	230	249	275	273	261	253	244	238	233	228	225	222	220	219	218	217	216	216	216	216
		－	△ 0.4	0.0	0.0	△ 0.4	△ 2.6	△ 0.9	△ 0.4	△ 0.4	△ 0.4	2.7	8.3	10.4	△ 0.7	△ 4.4	△ 3.1	△ 3.6	△ 2.5	△ 2.1	△ 2.1	△ 1.3	△ 1.3	△ 0.9	△ 0.5	△ 0.5	△ 0.5	△ 0.9	0.0	0.0	0.0
	立沢字直道1122	215	214	214	214	213	210	208	207	206	205	211	232	240	239	234	227	219	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
		－	△ 0.5	0.0	0.0	△ 0.5	△ 1.4	△ 1.0	△ 0.5	△ 0.5	△ 0.5	2.9	10.0	3.4	△ 0.4	△ 2.1	△ 3.0	△ 3.5	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	野木崎字庄太郎久保1154-1	418	403	393	379	369	355	292	278	250	225	219	219	223	222	221	220	219	218	217	215	213	211	210	209	208	207	206	206	206	206
		－	△ 3.6	△ 2.5	△ 3.6	△ 2.6	△ 3.8	△ 17.7	△ 4.8	△ 10.1	△ 10.0	△ 2.7	0.0	1.8	△ 0.4	△ 0.5	△ 0.5	△ 0.5	△ 0.5	△ 0.5	△ 0.9	△ 0.9	△ 0.9	△ 0.5	△ 0.5	△ 0.5	△ 0.5	△ 1.0	0.0	0.0	0.0
林	本町字金ケ崎7033	90	90	90	90	89	87	87	83	74	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
		－	0.0	0.0	0.0	△ 1.1	△ 2.2	0.0	△ 4.6	△ 10.8	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－