

まちづくりの方針 (ターゲット)	施策・誘導方針 (ストーリー)	重点項目	目標値の設定
都市的利便性の高い拠点と緑豊かな住環境により 将来の住宅市街地の活力低下に備えるまち	都市の持続的な成長を成したん	要な都市機能の集約による 守谷駅周辺の拠点性向上	目標Ⅰ-①： 都市機能誘導区域内の商業系土地利用面積 比率 実績値：2015年基礎調査23.9% 目標値：2030年基礎調査35.0%
		市街地整備事業等に合わせた 拠点形成の検討	効果指標Ⅰ-①： 守谷市まちづくり市民アンケート「あなたは、 守谷駅前に、にぎわいがあると思いま すか」における「ある」・「どちらかとい えはある」の構成比合計 実績値：2018年度26.0% 目標値：2030年度40.0%
	地域の高齢化動向やニーズの 変化に対応した拠点形成の検討	目標Ⅱ-①： 居住誘導区域の人口密度 実績値：2015年＝64人/ha（53,600 人/836.8ha） 目標値：2030年＝64人/ha	
	住環境の維持・再生による 活力の維持	空家数増加抑制に資する 空家利活用の推進	効果指標Ⅱ-①： 守谷市まちづくり市民アンケート「あなたは、 守谷市をどくくろく知人や友人におす すめたいですか」における平均評価 実績値：2018年度3.4点（10点満点） 目標値：2030年度3.0点（11点満点）
		緑豊かなゆとりある 住環境の形成	目標Ⅱ-②： 空家バンクマッチング件数 実績値：2018年度実績＝1件/年 目標値：2030年度実績＝10件/年
	都市拠点と各主要住宅団地 センターや行政文化拠点等を 結ぶ効果的な公共交通網の形成	誰もが移動しやすく 持続可能性の高い 道路網・公共交通網の構築	目標Ⅲ-①： 65歳以上人口に占める運転免許保有者数 （守谷市） （「運転免許統計」茨城県警・住民基本台 帳人口） 実績値：2018年末＝67.5%（10,056 人/14,889人） 目標値：2030年末＝50.0%
交通結節機能の強化		効果指標Ⅲ-①： 守谷市まちづくり市民アンケート「あなたは、 市内のバス（民間路線バス、コミュニ ティバス）は、便利に利用できると思いま すか」における「そう思う」「どちらかとい えはそう思う」の構成比合計 実績値：2018年度23.9% 目標値：2030年度35.0%	
誰もが円滑に移動できる 交通空間の形成			目標Ⅲ-②： 一人当たり自動車CO2排出量推計（守谷 市） （環境省「交通量調査データ活用による 自動車CO2排出量推計」） 実績値：2015年＝1.85 t/年・人 目標値：2030年＝1.30 t/年・人