

都市計画法施行規則第 6 0 条証明添付書類一覧表

□ 共 通 事 項	留 意 事 項	
□ 申 請 書	手数料 (5,000 円)・地積 (セッパック後)	
□ 位 置 図	都市計画図の写しを利用	
□ 付 近 見 取 図	住宅地図等を利用	
□ 土 地 利 用 計 画 図	配置図を兼ねるもの (レベルを記入)	
□ 建 築 物 の 計 画 図	予定建築物の平面図・立面図	
□ 土地の登記事項証明書	直近のもの	
□ 公 図 の 写 し	直近のもの	
状況に応じて必要なもの ◇ 現況図 (敷地及び建築物の現況) ◇ 委任状 ◇ 農地転用許可申請書の写し ◇ その他		

□ 政令 19 条で定める規模を超える建築物の敷地で開発許可を受けないもの (29-1-1)		
□ 全体の土地利用計画図 (区画の変更を行わないことの確認)		
□ 造成計画図等 (形の変更を行わないことの確認)		
□ 航空写真・建築の登記事項証明書 (質の変更を行わないことの確認)		
□ 農家住宅・農業倉庫等 (29-1-2)		
新築の場合 □ 建 築 理 由 書 □ 農 業 を 営 む 者 の 証 明 書 □ 農 業 所 得 証 明 □ 耕 作 地 明 細 (課 税) □ 耕 作 地 位 置 図	その他の場合 (敷地増を伴う増改築の場合) □ 建 築 理 由 書 □ 農 業 を 営 む 者 の 証 明 書 □ 農 業 所 得 証 明	
状況に応じて必要なもの ◇ 農業経営計画書 ◇ 農業倉庫等利用形態図 ◇ 現在地の課税証明 ◇ 現在地の処理 (誓約書)		
□ 公益上必要な建築物 (29-1-3)		
□ 事業計画書 (建築物の用途・建築物の目的・補助金の有無・運営計画等)		
□ 個別法令の認可等の写し (資格書・医師免許等の写し・法人定款)		