

〔総務部 管財課 所管〕

02010401 庁舎施設維持管理事務

予算書P. 46

(単位：千円)

	新年度	前年度	差	主な名称
事業費	360,508	113,133	247,375	
国庫支出金	0	0	0	
県支出金	0	0	0	
地方債	234,000	0	234,000	庁舎空調設備改修事業債
その他	3,525	3,574	△ 49	庁舎貸付料
一般財源	122,983	109,559	13,424	

【背景(なぜ始めたのか)】

平成2年10月に庁舎が完成し、維持管理事業が始まった。

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

庁舎や付帯設備の維持管理を行い、市民や職員が快適に利用できるようにする。

【内容(何の業務活動をどのような手法で行うか)】

庁舎や敷地の維持管理を業務委託により行う。

また、守谷市公共施設等総合管理計画及び個別施設計画に基づき、平成31年度から2箇年で、老朽化した空調設備の改修工事を行う。



守谷市役所庁舎

02010402 普通財産維持管理事業

予算書P. 48

(単位：千円)

	新年度	前年度	差	主な名称
事業費	24,963	7,150	17,813	
国庫支出金	0	0	0	
県支出金	0	0	0	
地方債	0	0	0	
その他	1,097	4,580	0	医師会病院用地貸付料
一般財源	23,866	2,570	17,813	

【背景(なぜ始めたのか)】

普通財産の適正管理を行うため。

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

利用計画のない未利用市有地については、財産の有効活用を図るため、売却し財源確保を図る。また、業務委託により除草等を行い適正に管理する。

【内容(何の業務活動をどのような手法で行うか)】

売却可能な未利用市有地を入札等により売却し、残っている未活用市有地については、業務委託により除草等を行い維持管理する。また、固定資産台帳の活用を検討する。

	新年度	前年度	差	主な名称
事業費	4,166	4,641	△ 475	
国庫支出金	0	0	0	
県支出金	0	0	0	
地方債	0	0	0	
その他	0	0	0	
一般財源	4,166	4,641	△ 475	

【背景(なぜ始めたのか)】

公平，公正な契約行為を確保するため，法律に基づき事務を行っている。

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

入札等の競争原理に基づく契約行為をすることで，無駄な経費を削減し，市の財源の有効活用を図る。

【内容(何の業務活動をどのような手法で行うか)】

入札参加申請による業者登録受付，工事発注見通しの公表，契約方法の指導，入札参加資格審査会の運営，入札会の執行，契約の締結，入札結果の公表を行う。

契約履行能力及び信用のおける不特定多数の者を競わせ，最も有利な価格で契約を締結する。