令和元年度 施策評価シート（平成30年度実績評価）

政策 04 快適に暮らせるまち

施策 01 調和の取れた市域の形成

主管課： 都市計画課

関係課： 企画課、生活環境課、交通防災課、建設課

1 施策の目的

対象（誰、何を対象としているか） 市域	意図（どのような状態にしたいのか） 秩序ある市域が形成され、調和のとれた発展が続くまちをつくる。
------------------------	---

2 施策の成果状況（意図の達成度を図る成果指標とその動向）

調和のとれた土地利用がされていると思う市民の割合						(%)	都市計画課
基準値 (H26)	H29年度	H30年度	R01年度	R02年度	目標値 (R03)		
61.50	67.90	67.20	68.20	68.20	62.00		
向上指針	上がると良い	(状況) 前年度より0.7ポイント減少したがほぼ横ばいであり、目標値は達成しております					
対前年度	横ばい	(原因) 松並青葉地区の土地区画整理事業が完了し、計画定期に整備された街並みが増えており、また、市街地の多くは土地区画整理事業で整備されているので、成果は安定しているものと考えられます。					
目標達成度	達成						
次年度課題	課題としない						

基準値 (H26)	H29年度	H30年度	R01年度	R02年度	目標値 (R03)	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
向上指針						
対前年度						
目標達成度						
次年度課題						

基準値 (H26)	H29年度	H30年度	R01年度	R02年度	目標値 (R03)	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
向上指針						
対前年度						
目標達成度						
次年度課題						

3 施策に係るコスト（単位：千円）

	H28年度	H29年度	H30年度	R01年度	R02年度
	決算	決算	決算	予算	見込
事業費合計	307,822	30,822	27,923	73,836	19,475
人件費	36,888	41,174	48,146	0	0
トータルコスト	344,710	71,996	76,069	73,836	19,475

4 基本事業の状況

基本事業名称	成果指標の動向					事業費				
						H28年度	H29年度	H30年度	R01年度	R02年度
01 計画的な土地利用	向上	横ば				307,095	21,012	17,021	67,733	6,118
02 適切な規制と誘導	横ば					177	111	49	190	111
03 空き家対策の推進	維持	維持				58	7,087	47	114	114
99 施策の総合推進						492	2,612	10,806	5,799	13,132

5 施策全体の取組状況と課題

当該年度の全庁決定の方向性（前年度の全庁政策会議での決定事項）

<p>2020年度の県内一斉市街化区域の見直しに向け、新守谷駅周辺の土地利用方針策定、説明会の開催、関係機関協議及び諸手続きを実施する。また、大野地区については、将来の土地利用について引き続き検討を進める。</p> <p>持続可能なまちづくりを目指し、立地適正化計画の策定と都市計画マスタープランの見直しを実施する。</p> <p>守谷駅東口市有地整備事業及びみずき野地内商業施設跡地利活用事業については、官民連携による事業を推進する。</p>	成果方向性	向上
	コスト方向性	削減

前年度の実行内容、成果及び次年度以降に向けた課題

<p>土地利用については、保存緑地を維持しながら、土地利用計画に基づいた利用が図られています。また、将来の人口減少・高齢化社会に対応するため、立地適正化計画の策定に取組みました。</p> <p>また、今後の土地利用を図るため新守谷駅周辺地区において調査検討を実施しました。</p> <p>今後、新守谷駅周辺地区の土地利用計画について、早期に地権者の合意形成を図る必要があります。</p>	推進状況	一部停滞あり
	次年度への課題	課題あり
	成果方向性	向上
	コスト方向性	削減

次年度の方針（当該年度の全庁政策会議での決定事項）

<p>引続き、立地適正化計画について令和2年3月の策定に向け取組みを行い、都市計画マスタープランの見直しを実施します。</p> <p>また新守谷駅周辺地区の土地利用について、まちづくりの勉強会等を実施し、土地利用についての合意形成を進めていきます。</p> <p>守谷駅東口市有地整備事業及びみずき野地内商業施設跡地利活用事業については、官民連携による事業を推進してきます。</p>	成果方向性	向上
	コスト方向性	削減