

平成11年
11月25日
第101号

発行
編集
TEL
守谷町議会事務局
(0297) 45-1111(内532)
茨城県北相馬郡守谷町
大字大柏950-1

もりやまち 議会だより

もくじ

- ①ページ 議決内容・請願・陳情
- ②ページ
- ③ページ
- ④ページ
- ⑤ページ
- ⑥ページ
- ⑦ページ
- ⑧ページ 一般質問
- 一般質問・定例会日程



2000年に備え守りは万全！（茨城県消防ポンプ操法競技大会北相馬地区大会）

平成10年度決算認定 町長並びに助役の給与減額条例など可決 飲酒運転追放に関する決議など可決

平成11年第3回定例会が、去る9月8日から24日まで、17日間の会期で開かれました。今回の定例会には、町長提出議案23件が提出され、1件が否決されました。議員提出議案6件が提出され、1件が否決されました。

第3回 定例会

●平成10年度各会計決算認定
○一般会計
○公共下水道事業特別会計
○国民健康保険特別会計
○老人保健特別会計
○守谷駅周辺一体型土地区画整理事業特別会計
○農業集落排水事業特別会計
○水道事業会計
○専決処分事項の承認
○平成11年度守谷町一般会計補正予算
●条例制定
○平成11年10月1日から同
年12月31日までの間にお
ける町長並びに助役の給与の
減額に関する条例
○守谷町職員の特殊勤務手
当に関する条例の一部を改
正する条例
「感染症の予防及び感染
症の患者に対する医療に関
する法律」が制定され、人
事院規則が改正されたこと
に伴うもの。
○守谷町特別職の職員の給
費及び人事異動等による職
員給与費の増額。
○工事請負契約の締結
○11国補緊道1-1号仮設
道路整備合併工事

●条例制定
○平成11年10月1日から同
年12月31日までの間にお
ける町長並びに助役の給与の
減額に関する条例
○守谷町職員の特殊勤務手
当に関する条例の一部を改
正する条例
「感染症の予防及び感染
症の患者に対する医療に関
する法律」が制定され、人
事院規則が改正されたこと
に伴うもの。
○守谷町特別職の職員の給
費及び人事異動等による職
員給与費の増額。
○工事請負契約の締結
○11国補緊道1-1号仮設
道路整備合併工事

●条例制定
○平成11年10月1日から同
年12月31日までの間にお
ける町長並びに助役の給与の
減額に関する条例
○守谷町職員の特殊勤務手
当に関する条例の一部を改
正する条例
「感染症の予防及び感染
症の患者に対する医療に関
する法律」が制定され、人
事院規則が改正されたこと
に伴うもの。
○守谷町特別職の職員の給
費及び人事異動等による職
員給与費の増額。
○工事請負契約の締結
○11国補緊道1-1号仮設
道路整備合併工事

●規約一部改正
○茨城県市町村総合事務組合規約等の一部を改正する規約
●規約一部改正
○茨城県市町村総合事務組合規約等の一部を改正する規約

●規約一部改正
○守谷町職員定数条例の一部を改正する条例
●規約一部改正
○茨城県市町村総合事務組合規約等の一部を改正する規約

●規約一部改正
○茨城県市町村総合事務組合規約等の一部を改正する規約
●規約一部改正
○守谷町職員定数条例の一部を改正する条例
●規約一部改正
○茨城県市町村総合事務組合規約等の一部を改正する規約

●規約一部改正
○守谷町職員定数条例の一部を改正する条例
●規約一部改正
○茨城県市町村総合事務組合規約等の一部を改正する規約

●規約一部改正
○守谷町職員定数条例の一部を改正する条例
●規約一部改正
○茨城県市町村総合事務組合規約等の一部を改正する規約

請願・陳情

皆さんから出された請願

・陳情の審査結果をお知らせします。

★採択

○みづき野を始発とする「東京行き高速バス運行」に関する請願

○ゆたかな教育を実現するため義務教育費国庫負担制

●議員提出議案
○オウム真理教団の活動を制限し住民の平和な暮らしを守るために厳正なる措置を求める意見書

●議員提出議案
○「オウム真理教団の活動を制限し住民の平和な暮らしを守るために厳正なる措置を求める意見書」提出を

臨時会

去る7月14日に第3回臨時会が開催されました。

以下、議決内容をお知らせします。

●工事請負契約の締結
○高野小学校既存校舎改修及び耐震補強工事

改修工事918・00平方メートル、一部増築工事201・00平方メートル。

●請願・陳情
○高野小学校外構工事、舗装工事、フェンス工事、渡り廊下工事等。

●請願・陳情
○「オウム真理教団の活動を制限し住民の平和な暮らしを守るために厳正なる措置を求める意見書」提出を

(5) 平成11年11月25日

議会より

住まいになった場合に、その補償の問題が心配される。西巻議員 町長が今描いている駅周辺の具体的なイメージがあれば伺いたい。

町長 高さ制限、外壁の色等、建築協定なり縛りをつくり、ヨーロッパ的な外観であるとか、日本でいうと原宿みたいな感じをイメージしておき、これには地主さんの協力等も当然必要であり、そういうことも考慮しまちづくりをしたい。

西巻議員 第三セクター方式での鉄道経営は、全国で38路線中30路線が経営破綻を来しているという報道があつた。

この常磐新線も第三セクター方式であり、1都3県にまたがる出資によるもので、守谷町は平成16年末で27億2170万円出資するわけだが、官と民の出資割合はどのくらいの比率になるか伺いたい。

都市整備部長 これまで経済情勢等で民間の出資が得られなかつたが、昨年やつと民間165社から200億円の出資を得られた。しかし、1兆500億円の内の200億円なので、ほとんどが官の出資である。

西巻議員 第三セクターは、官の公益性、民の収益性がドッキングし、利益を生み出していくという発想であり、果たしてこの常磐新線が採算ベースに乗せられるのかという懸念がある。担当部局としての見解を伺いたい。

また、新都市鉄道株式会社について、情報をできるだけ収集し、住民の方々に周知して頂きたいがどうか。都市整備部長 採算について、開業後16年でペイするという当初の試算であるが、沿線開発全体で、東京都から茨城県まで292



実りある少子化対策を！

子育て支援策

5ヘクタール、一体型の区画整理事業があり、これが早く完了し熟成度が早まる。西巻議員 町として子育て支援の戦略を考えいく上では利用率も高まると思う。入居が進まないと、開業16年の予測が相当長引くだろうと懸念している。

また、首都圏新都市鉄道の状況については、情報公開の時代であり、住民の皆様方にもわかるような情報を提供する事に努力している。

町税について問う

吉田 実 議員

西巻議員 将来の緊急保育五カ年計画を策定するための緊急の呼び水的な形で2000億円の補正予算が可決され、守谷町の場合は688万7000円という額が下落しており、宅地で345筆ほど税率を下げた所や、5000筆ほど税額を据え置いた所もある。

それから路線価は、22箇所を評価ポイントとし4箇所を評価ボイントとして使用し、一地点の鑑定料は5万3千円ほどかかっている。また、基準価は今のところ8・5%ぐらい下がっていると思う。

不動産鑑定士については、入札ではなく、財団法人の茨城県不動産鑑定士協会に依頼し、2名推薦していた

総務部長 守谷町では、分譲住宅の場合、評価額に対して、課税標準額は大体7.9%という率になり、また、評価額は公示価格の7割が目安であるが、現在地価が下落しておらず、宅地で345筆ほど税率を下げた所や、5000筆ほど税額を据え置いた所もある。

吉田議員 土地の評価額の決定方法、評点箇所数とそ箇所数の根拠、土地鑑定の依頼先とその入札決定方法について答弁願いたい。

議会だより

(7) 平成11年11月25日

事業において、高齢者対応型集合住宅（アーバンマーク型）の建設計画を希望する提案書が住民から出されている。町では、守谷駅周辺一体型土地区画整理事業の仮居期間中の耐用年数及び予測される利用状況から、戸建て方式を考えおり、仮居住を将来高齢者対応の集合住宅に利用することはないと回答であった。

今後の方針の時代、まさしく住民自治の時代に入ると、常に住民と行政が対話をするべきであり、こういう返事を出す場合でも、次に対話をつなぐ形をとるべきではないかと思うが、どのように考えるか。

総務部長 これから対話の形式というものが大事であり、互いにやりとりできる

ようなチャンネルをつくつていくのも一つの手であると思う。参考にさせていた

だといい。

中村（力）議員 平成10年

度の主要事業の成果説明書の事業の効果として、中小企業者が自治金融117件、

振興金融1件を活用し、活性化が図られたとあるが、

その判断基準は何か。

生活経済部長 これらの資金を運転資金あるいは設備

資金等として借り受け、活用し、それよって事業所の拡大を図ったことにより、経営の安定を図れたものと評価している。

中村（力）議員 在来の商店あるいは中小零細企業を

的に拡大して、事業意欲が活発になるようすべ

きと考えるがどうか。

町長 郊外型の店舗、レストラン等が非常に増加し、既存の商店街がかなり痛手を受けているという社会全

体の趨勢であり、ただ単に補助金を出すのではなく、これからの中づくりの中

で、今後の商店街商工業の方向性を、商工会の方々と話を進めていかなければな

らないと思つていて。

中村（力）議員 ごみ処理施設については、現有施設

の耐用年限が迫つており、今後も施設を予定しているが、どの

施設について理解と協力を求めていくのか。

中村（力）議員 もし現在の所に建てかえをするということになれば、当然新しく施設を建てるという考えのもとに、施設の安全性について説明

しながら進めていかなければならぬかと思う。

中村（力）議員 次期施設に

施設が平成12年から14年に

にかかる資料の中で、溶融

施設について伺いたい。

中村（力）議員 駅前の区画整理事業については、新

町町内の地権者から、苦情や反対の意見が町に提出さ

れたと聞いていますが、今後の対応について伺いたい。

都市整備部長 今後土地区画整理審議会の中でその意見の内容を説明し、審議委員の意見を伺い、換地について理解を得られるように話し合いを続けていきたい。

中村（力）議員 今回、都市計画決定道路に関連する一般街路について意見があつたわけだが、今後、駅前事業を進めていく過程で、補償の問題等はかなり難しさを伴つてくるのではないかと想う。区域変更は考えられないものなのか。

中村（力）議員 今後、駅前事業を進めていく過程で、補償の問題等はかなり難しさを伴つてくるのではないかと想う。

中村（力）議員 以前、都市計画決定道路に関連する一般街路について意見があつたわけだが、今後、駅前事業を進めていく過程で、補償の問題等はかなり難しさを伴つてくるのではないかと想う。

中村（力）議員 今後、駅前事業を進めていく過程で、補償の問題等はかなり難しさを伴つてくるのではないかと想う。

中村（力）議員

