様式第２７号(第２６条関係)

開発行為(建築等)に関する証明申請書(正)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 守谷市長　　　　　あて  申請者 | | | | | | 年　　月　　日  住所 | | | | | | | |
| 氏名 | | ㊞ | | | | | |
| 都市計画法施行規則第６０条の規定により，次の計画が都市計画法の規定に適合していることの証明を申請します。 | | | | | | | | | | | | | |
| 開発許可を受けた者の住所及び氏名 | | |  | | | | | | | | | | |
| 敷地 | 地名及び地番 |  | | | | | | | | | | | |
| 面積 | ㎡ | | | 主要用途 | | | |  | | | | |
| 区域 | 市街化区域  市街化調整区域 | | | 利用形態 | | | | 新・増・改・用途変更  （　　から　　へ） | | | | |
| 用途地域 |  | | |
| 建築物等 |  | | 申請部分 | 申請以外  の部分 | | | 合計 | | | 用途 | |  | |
| 建築面積（㎡) | |  |  | | |  | | |
| 延べ面積（㎡) | |  |  | | |  | | |
| 開発許可等 | 番号及び名称 | | 年　　月　　日　　第　　　号（　　　　）  年　　月　　日　　第　　　号（　　　　）  年　　月　　日　　第　　　号（　　　　） | | | | | | | | | | |
| 許可等に係る制限の内容 | |  | | | | | | | | | | |
| 都市計画法の該当条項 | | |  | | | | | | | | | | |
| その他必要な事項 | | |  | | | | | | | | | | |
| 受付印 | |  |

　備考　手数料の領収証書を裏面に貼付すること。

開発行為(建築等)に関する証明申請書(副)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 守谷市長　　　　　あて  申請者 | | | | | | 年　　月　　日  住所 | | | | | | | |
| 氏名 | | ㊞ | | | | | |
| 都市計画法施行規則第６０条の規定により，次の計画が都市計画法の規定に適合していることの証明を申請します。 | | | | | | | | | | | | | |
| 開発許可を受けた者の住所及び氏名 | | |  | | | | | | | | | | |
| 敷地 | 地名及び地番 |  | | | | | | | | | | | |
| 面積 | ㎡ | | | 主要用途 | | | |  | | | | |
| 区域 | 市街化区域  市街化調整区域 | | | 利用形態 | | | | 新・増・改・用途変更  （　　から　　へ） | | | | |
| 用途地域 |  | | |
| 建築物等 |  | | 申請部分 | 申請以外  の部分 | | | 合計 | | | 用途 | |  | |
| 建築面積（㎡) | |  |  | | |  | | |
| 延べ面積（㎡) | |  |  | | |  | | |
| 開発許可等 | 番号及び名称 | | 年　　月　　日　　第　　　号（　　　　）  年　　月　　日　　第　　　号（　　　　）  年　　月　　日　　第　　　号（　　　　） | | | | | | | | | | |
| 許可等に係る制限の内容 | |  | | | | | | | | | | |
| 都市計画法の該当条項 | | |  | | | | | | | | | | |
| その他必要な事項 | | |  | | | | | | | | | | |
| 第　　　　号  　　　　　上記のとおり証明する。  　　　　　　　　年　　月　　日  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　守谷市長　　　　　　　　　　　印 | | | | | | | | | | | | | |
| 受付印 | |  |

　　　平成28年10月

敷地境界杭等の明示について（お願い）

都市計画課では，各種開発申請等に伴って，必ず申請地の現地確認を行っています。現地確認時においては，図上の敷地境界杭等を現地で照合しますが，一部ではありますが，敷地境界杭等が確認できないことがあります。

　このことにより，敷地境界杭等の復元，写真の提出，再確認などで審査に時間がかかってしまうことがありますので，許可までの時間短縮のためにも，申請者様，代理人様は，以下の点を確認の上，チェック欄にチェックの上，申請時に提出願います。

※敷地境界杭等とは，敷地境界杭（道路境界・民地・官地含む）の他に，金属プレートや鋲を含みます。

* 敷地境界杭等は，図面と現地が一致していますか。
* 敷地境界杭等は，一目でわかるように目印等付いていますか。

※目印：リボン等による表示

* 敷地境界杭等付近に草が生茂っていませんか。

* 図面に表記されている杭等と，申請地の杭等の種類の整合は取れていますか。　　※Ⓟ→ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ杭　Ⓒ→ｺﾝｸﾘｰﾄ杭　等
* 申請地に面している道路は,道路管理者等との立会い結果をもとに表記をしていますか。

また，道路(国道，県道，市道，私道)の査定図をもとにした境界杭等ですか。

守谷市役所　都市整備部　都市計画課 開発指導グループ

TEL ：0297-45-1963（都市計画課　直通）

FAX： 0297-45-2804

**MAIL: toshikei @city.moriya.ibaraki.jp**