

〔都市整備部 建設課 所管〕

08010102 道路管理事業

決算書P. 329

(単位：千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	15,926	14,504	1,422	
国庫支出金				
県支出金				
地方債				
その他				
一般財源	15,926	14,504	1,422	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

道路台帳及び道路境界確定図書ファイリングシステムの更新により、最新の市道の現況を的確に捉え、維持管理を適切に行う。

【今年度の取組】

既存データの整理や道路改良工事による台帳整備を進めた。

【成果の動向】

道路整備状況を的確に更新し、最新の道路整備状況を把握する。

【今後の事業の方向性】

毎年度、法に基づき道路台帳を更新・保管し、市道の維持管理を適切に行う。

〔主な内容〕

(単位：円)

	主な業務名	業務内容	委託料
1	道路台帳確定図書ファイリングシステム保守	道路台帳確定図書ファイリングシステムの保守・管理	427,680
2	測量業務	守谷市本町字籠山境界確定測量外3件	726,840
3	道路台帳管理業務	道路台帳図の修正, 台帳調書の修正, 路線網図製本, 認定路線管理システムデータファイル更新 47路線 (8,051m) 道路新設: 1路線 (177m) 道路改良: 8路線 (1,124m) 供用開始: 38路線 (6,750m)	14,655,600
4	使用料及び賃借料	土地賃借料 排水路敷886.9㎡	115,471

08020101 道路補修事業

決算書P. 333

(単位：千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	147,312	154,665	△ 7,353	
国庫支出金	4,510	12,540	△ 8,030	社会資本整備総合交付金(道路ストック・補修系)
県支出金				
地方債				
その他	35,129	34,803	326	道路占用料
一般財源	107,673	107,322	351	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

一般交通に支障を及ぼさないように道路の維持、修繕を行う。

【今年度の取組】

路面性状調査に基づく計画的な道路修繕及びパトロール等により発見した破損箇所の維持、修繕を実施した。

【成果の動向】

道路状況の悪化した箇所を早期に補修することにより快適な道路環境を維持する。

【今後の事業の方向性】

効率的な道路の補修を実施し、適切に維持管理することにより通行の安全を確保する。



市道101号線 (けやき台地内)

[主な内容]

(単位：円)

	主な工事名及び工事箇所	工事内容	工事費
1	平成28年度国補舗装修繕第1号工事 (市道102号線/久保ヶ丘地内)	表層工・基層工・路上再生路盤工 延長=166m, 幅員=6.5~6.8m	13,802,400
2	平成28年度国補舗装修繕第2号工事 (市道101号線/けやき台地内)	表層工・基層工・路上再生路盤工 延長=177m, 幅員=10m	16,869,600
3	平成28年度舗装修繕第3号工事 (市道101号線/御所ヶ丘地内)	表層工・基層工・路上再生路盤工 延長=117m, 幅員=10~18.4m	15,487,200
4	平成28年度舗装修繕第4号工事 (市道4026号線/野木崎地内)	表層工・基層工・路上再生路盤工 延長=160m, 幅員=8~12m	16,524,000
5	平成28年度舗装修繕第5号工事 (市道210号線/板戸井地内)	舗装版破碎・表層工 延長=117m, 幅員=6m	3,801,600

※表中の工事は主な工事であり、緊急的な補修工事等は含まれません。

08020103 交通安全施設整備事業(ガードレール外側線等)

決算書P. 335

(単位：千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	4,468	5,945	△ 1,477	
国庫支出金				
県支出金				
地方債				
その他	4,468	4,500	△ 32	交通安全対策特別交付金
一般財源	0	1,445	△ 1,445	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

交通安全施設の新設・維持及び改善を図り、交通の安全性を確保する。

【今年度の取組】

市民の要望や優先順位の高い箇所に路面標識、ガードレールを整備した。

【成果の動向】

交通安全施設の必要箇所への設置や補修を行っており、今後も計画的に実施していく。

【今後の事業の方向性】

交通安全対策のため、優先順位の高い箇所の路面標示やセンターラインおよびガードレール等を整備する。



ガードレール設置(けやき台地内)

〔主な内容〕

(単位：円)

主な工事名及び工事箇所	工事内容	工事費
交通安全施設整備工事	区画線設置 (松並外2箇所, 延長=4902.5m)	2,440,486
	ガードレール設置 (けやき台, 延長=74m)	1,080,000
	視線誘導装置設置 (百合ヶ丘)	56,160
	ポール及び車止め設置・交換 (中央外4箇所)	631,800
	点字シート設置 (ひがし野)	259,200

08020104 守谷駅自由通路等維持管理事業

決算書P. 335

(単位：千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	38,531	23,002	15,529	
国庫支出金				
県支出金				
地方債				
その他				
一般財源	38,531	23,002	15,529	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

守谷駅の自由通路等を安全で快適に利用できるように維持管理する。

【今年度の取組】

自由通路の公衆用トイレ及び通路等の清掃, 昇降機等の保守点検及び修繕工事を実施した。

【成果の動向】

施設を快適で安全・安心に維持する。

【今後の事業の方向性】

快適で安全安心な駅前環境を提供できるよう適切な維持管理に努める。



守谷駅自由通路

〔主な内容〕

(単位：円)

	主な業務名	業務内容	委託料
1	自由通路等清掃	自由通路, ペDESTリアンデッキ等の清掃	4,089,555
2	公衆用トイレ等清掃	自由通路の公衆用トイレ2カ所の清掃	3,321,000
3	自動ドア・昇降機保守点検	守谷駅自由通路の昇降機等の保守点検 (エレベーター4台 エスカレーター8台)	10,368,000
4	昇降機修繕工事	守谷駅自由通路内のエレベーター・エスカレーターの修理計画書に基づく修繕工事(ドライビングモーターベアリング等の交換)	15,886,800

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	121,992	209,180	△ 87,188	
国庫支出金				
県支出金		6,400	△ 6,400	安心安全な生活道路整備補助金
地方債				
その他				
一般財源	121,992	202,780	△ 80,788	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

生活に密着した道路を拡幅整備することにより、緊急車両等を円滑に通行させるとともに、交通の利便性及び居住環境の向上を図る。

【今年度の取組】

要望箇所のうち、優先順位の高い路線の整備を実施した。

【成果の動向】

要望を受けた路線を順次計画的に実施することで、交通安全の確保及び居住環境の向上が図られた。

【今後の事業の方向性】

要望を受けた路線を予算の範囲内で順次計画的に実施する。



市道1037号線(板戸井地内)

[主な内容]

(単位：円)

	主な工事名及び工事箇所	工事内容	工事費
1	平成28年度道路改良第1号工事 (市道1037号線/板戸井地内)	側溝布設・舗装工事 延長=235m, 幅員=4m	11,880,000
2	平成28年度道路改良第2号工事 (市道2377号線/板戸井地内)	側溝布設・舗装工事 延長=150m, 幅員=5m	12,407,040
3	平成28年度道路改良第3号工事(前払金) (市道110号線/本町地内)	側溝布設 延長=222m	4,700,000
4	平成28年度道路改良第4号工事 (市道4260号線/百合ヶ丘地内)	側溝布設 延長=81m	3,618,000
5	平成28年度道路改良第5号工事 (市道2724号線/野木崎地内)	側溝布設・舗装工事 延長=208m, 幅員=4m	15,832,800
6	平成28年度道路改良第6号工事 (市道2889号線/百合ヶ丘地内)	側溝布設 延長=58m	1,512,000
7	平成27年度道路改良第4号工事 (市道4032号線/大柏地内)	側溝布設・舗装工事 延長=189m, 幅員=4m	8,772,000

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	29,696	39,116	△ 9,420	
国庫支出金				
県支出金				
地方債				
その他	2,063	1,209	854	緑化基金繰入金
一般財源	27,633	37,907	△ 10,274	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

調整池の維持管理を適切に行い、調整池機能を維持するとともに、周辺環境の保全を図る。

【今年度の取組】

雑草等の繁茂状況により除草の時期を調整し効率的に実施した。

【成果の動向】

調整池機能は確保されている。

【今後の事業の方向性】

除草については、限られた除草回数で効率的に実施していく。また、調整機能を保全するため計画的に土砂清掃を実施していく。



除草作業

[主な内容]

(単位：円)

委託名	業務内容	工事費
植栽管理委託料	プロムナード水路除草 (34,902㎡ 2回刈)	13,446,000
	みずき野調整池除草 (25,807㎡ 3回刈)	5,648,400
	もりや工業団地調整池除草 (5,245㎡ 3回刈)	1,900,800
	乙子高野排水路除草 (8,100㎡ 3回刈)	2,289,600
	百合ヶ丘二丁目雨水排水路除草 (1,900㎡ 2回刈)	496,584
	倒木処理 (守谷工業団地, 調整池)	204,660
	水路植栽管理 (プロムナード水路)	1,814,400
清掃委託料	調整池汚泥清掃 (みずき野第一, 第二)	3,894,825

08040205 公園維持管理事業

決算書P. 345

(単位：千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	407,754	372,805	34,949	
国庫支出金				
県支出金	6,334	5,796	538	北守谷運動公園管理委託金, 南守谷運動公園管理委託金
地方債				
その他	2,759	7,729	△ 4,970	せせらぎの小路維持管理委託金, テニスコート使用料 外
一般財源	398,661	359,280	39,381	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

緑豊かでレクリエーションやスポーツの場として親しまれている公園や運動施設を、いつでも安心して楽しく利用できるよう維持管理を行う。

【今年度の取組】

市民や団体と協働し、安全・安心で快適に利用できる公園管理に努めた。

公園管理業務を3箇年契約（H29年度～H31年度）を締結し、コストを抑えることができた。

【成果の動向】

市民や団体と協働し、安全・安心で快適に利用できる公園管理に努める。

【今後の事業の方向性】

公園まちづくり団体助成制度のPRを積極的に行うとともに、公園管理業務3箇年契約の効率的な執行に努める。



街路樹剪定後

【主な内容】

(単位:円)

管理工区	委託箇所	管理内容	委託料
1工区	立沢公園, すずめ公園, ふれあい道路(つくばみらい市境～市民交流プラザ前), 遊歩道301号線(久保ヶ丘地区), 322号線, 久保ヶ丘ユースティ 外	手取除草(寄植地, 芝生地, 草地, ダスト地), 機械除草(肩掛式)3回, 芝生地機械刈(ロータリー式, 肩掛式)6回, 樹木消毒2回, 寄植刈込1回, 落葉処理(公園3回・遊歩道5回), 樹木剪定, 芝生地施肥1回, 芝除草剤散布1回	15,714,000
2工区	大山公園, まつのき公園, やまばと公園, かぶとむし公園, 11号緑地, 12号緑地, 16号緑地, 遊歩道301号線(松前台地区), 302号線, 336号線, 338号線, 339号線(松前台地区)外	手取除草(寄植地, 芝生地, 草地, ダスト地), 機械除草(肩掛式)3回, 芝生地機械刈(ロータリー式, 肩掛式)大山公園6回外, 樹木消毒2回, 寄植刈込1回, 林内整備(ハンマーナイフモア, 肩掛式)2回, 樹木刈取, 落葉処理3回外, 樹木剪定, 芝生地施肥1回, 芝除草剤散布1回	32,335,200
3工区	板戸井公園, やまゆり公園, くわがた公園, 3号緑地(北守谷), 5号緑地, 6号緑地, 7号緑地, 14号緑地, 15号緑地, 遊歩道301号線(薬師台地区), 303号線, 354号線外	手取除草(寄植地, 芝生地, 草地, ダスト地), 機械除草(肩掛式)3回, 芝生地機械刈(ロータリー式, 肩掛式)板戸井公園野球場6回外, 樹木消毒2回, 寄植刈込1回, 林内整備(ハンマーナイフモア, 肩掛式)2回, 落葉処理3回(板戸井公園, やまゆり公園)外, 樹木剪定, 芝生地施肥1回, 芝除草剤散布1回	29,505,600
4工区	つつじ公園, ひばり公園, こじゅけい公園, 1号緑地(北守谷), ふれあい道路(市民交流プラザ前～天神交差点), 新守谷駅前広場及び陸橋上, 遊歩道301号線(御所ヶ丘地区), 317号線, 318号線, 320号線外	手取除草(寄植地, 芝生地, 草地, ダスト地), 機械除草(肩掛式)3回, 芝生地機械刈(肩掛式)3回, 樹木消毒2回, 寄植刈込, 生垣刈込, 林内整備(ハンマーナイフモア, 肩掛式)2回, 落葉処理こじゅけい公園3回外, 樹木剪定	28,629,720
5工区	ログハウス公園, すぎのこ公園, たけのこ公園, 4号緑地, 8号緑地, 9号緑地, 10号緑地(北守谷), 北守谷調節池外	手取除草(寄植地, 芝生地, 草地, ダスト地), 機械除草(肩掛式)3回, 芝生地機械刈(ロータリー式, 肩掛式)北守谷調節池野球場5回外, 樹木消毒2回, 寄植刈込, 生垣刈込, 林内整備(肩掛式)2回, 樹木刈取, 落葉処理5回(4号緑地, 9号緑地, 10号緑地), 樹木剪定, 芝生地施肥1回, 芝除草剤散布1回	25,527,960
6工区	松ヶ丘公園, 松風公園, ゆうやけ公園, ひだまり公園, にじの公園, そよかぜ公園, 土塔森林公園, 中央黒内公園, ふれあい道路(天神交差点～本宿交差点), 幸福の路(松ヶ丘地区)外	手取除草(寄植地, 芝生地, 草地, ダスト地), 機械除草(ハンマーナイフモア, 肩掛式)3回, 芝生地機械刈(ロータリー式, 肩掛式)松ヶ丘公園6回外, 樹木消毒2回, 寄植刈込, 生垣刈込, 樹木刈取, 落葉処理松ヶ丘公園3回外, 樹木剪定, 芝生地施肥1回, 芝除草剤散布1回	29,845,800

7工区	けやき台公園, かげろう公園, うららか公園, 17号緑地, 18号緑地(南守谷地区), けやき台ユースティ, 南守谷調節池, ふれあい道路(本宿交差点~石神神社西交差点), 幸福の路(けやき台地区)外	手取除草(寄植地, 芝生地, 草地, ダスト地), 機械除草(肩掛式)うららか公園3回外, 芝生地機械刈(ロータリー式, 肩掛式)けやき台公園6回外, 樹木消毒2回, 寄植刈込, 樹木刈取, 落葉処理5回(うららか公園, 17号緑地, 18号緑地), 樹木剪定, 芝生地施肥1回, 芝除草剤散布1回	29,613,600
8工区	みずき野中央公園, どんぐり公園, もものき公園, さくらんぼ公園, くりのき公園, くわのみ公園, さくろ公園, 郷州文化財公園, みずき野遊歩道, 郷州沼崎線, 郷州戸頭線, みずき野調整池, さくらの杜公園, あんず公園, 8号緑地, 9号緑地(みずき野地区)外	手取除草(寄植地, 芝生地, 草地, ダスト地), 機械除草(肩掛式)みずき野調整池3回外, 芝生地機械刈(ロータリー式, 肩掛式)さくらの杜公園6回外, 樹木消毒2回, 寄植刈込, 生垣刈込, 樹木刈取, 落葉処理3回, 樹木剪定, 芝生地施肥1回, 芝除草剤散布1回	37,967,400
9工区	大利根運動公園, 乙子公園, 乙子前坪公園, 乙子清水公園, 梅作公園, 明神公園, 高野台緑地, 亀田緑地(美園地区)外, ふれあい道路(石神神社西交差点~取手市境)	手取除草(寄植地, 芝生地, 草地, ダスト地), 機械除草(肩掛式)亀田緑地3回外, 芝生地機械刈(ロータリー式, 肩掛式, 三連トラクターモア式)大利根運動公園8回外, 樹木消毒2回, 寄植刈込, 生垣刈込, 林内整備(肩掛式)2回, 落葉処理3回外, 樹木剪定	34,331,040
10工区	北園森林公園, 守谷沼, 獺弁天, 守谷城址公園, 海老原町公園, 栄町公園, 新町公園, 土塔公園, 上町公園及び守谷駅前広場外	手取除草(寄植地, 草地, 水辺地), 機械除草(ハンマーナイフモア, 肩掛式)北園森林公園4回外, 芝生地機械刈(肩掛式, ロータリー式)守谷城址公園4回外, 樹木消毒2回, 寄植刈込, 樹木剪定	28,024,920
11工区	さつき台公園, さつき公園, 中之台児童公園, じゅうみょうだいポケットパーク外	手取除草(寄植地, 芝生地, ダスト地), 機械除草(肩掛式)3回, 芝生地機械刈(ロータリー式, 肩掛式)じゅうみょうだいポケットパーク3回外, 樹木消毒2回, 寄植刈込, 生垣刈込	2,278,655
12工区	星の広場公園, 松並木公園, 松並木線, 松並南北線, 松並東西1号線, 松並東西2号線, 区画コーナー植栽	手取除草(寄植地, 芝生地), 機械刈(ロータリー式)5回, 樹木消毒2回,	2,634,660
	四季の里公園	手取除草(寄植地, アヤメ・花菖蒲・カキツバタ, 芝生地, ダスト地, 水路), 芝生地機械刈(ロータリー式), 樹木施肥, アヤメ・花菖蒲施肥, 樹木消毒, アヤメ・花菖蒲消毒, 寄植刈込, アヤメ・花菖蒲刈取, アヤメ・花菖蒲摘実・株分け, 花殻取り, 水車池清掃, 樹木刈取, 客土入れ替え, 落葉処理, 樹木剪定	24,192,000
	枯木伐採, 枝下ろし, その他剪定, 樹木剪定枝処分外		37,648,613

08040206 公園施設改修事業

決算書P. 349

(単位:千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	54,262	59,519	△ 5,257	
国庫支出金	10,500	10,500	0	社会資本整備総合交付金(公園)
県支出金				
地方債				
その他	43,761	49,019	△ 5,258	都市計画税
一般財源	1	0	1	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

守谷市公園施設長寿命化計画に基づき老朽化した公園施設を改修し、市民が安全で快適に利用できる公園にする。

【今年度の取組】

立沢公園の園路改修工事と、公園灯の改修工事を実施した。

【成果の動向】

計画的な公園改修・遊具更新により、安全・安心に利用できる公園にしていく。

【今後の事業の方向性】

守谷市公園施設長寿命化計画に基づき公園改修等を行い、安全・安心に利用できる公園にしていく。



立沢公園園路カラー舗装

08040207 公園まちづくり団体助成事業

決算書P. 349

(単位:千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	3,245	3,166	79	
国庫支出金				
県支出金				
地方債				
その他				
一般財源	3,245	3,166	79	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

市と市民のパートナーシップを深め、協働のまちづくりを推進し、参加団体による年間を通じた良好な公園等の維持管理を行う。

【今年度の取組】

17団体の参加により、17公園等の良好な維持管理ができた。

【成果の動向】

公園まちづくり団体助成事業の周知とPRをすることにより、団体数を増やし協働のまちづくりの推進と維持管理経費の削減を図る。

【今後の事業の方向性】

公園まちづくり団体数が増加することにより、協働のまちづくりが拡大され、全体的な公園管理事業費の削減を図る。



作業状況

08040502 坂町清水線整備事業

決算書P. 351

(単位:千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	78,780	113,112	△ 34,332	
国庫支出金	27,081	32,493	△ 5,412	社会資本整備総合交付金(防災安全・地域活力)
県支出金				
地方債				
その他	51,699	80,619	△ 28,920	都市計画税
一般財源	0	0	0	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

駅周辺における円滑な交通の確保及び通学路の安全を確保する。

【今年度の取組】

3期工区に着手し、一部用地買収を実施。補助金の内示も厳しくなっていることから、土地開発公社を活用して効率的に進める。

【成果の動向】

国庫補助金及び土地開発公社を活用し、用地取得の成果が向上している。今後も適宜活用し成果を向上させる。

【今後の事業の方向性】

今後も補助金や土地開発公社を活用して効率的に進める。

08040504 みずき野大日線整備事業

決算書P. 353

(単位：千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	14,764	7,830	6,934	
国庫支出金	0	4,306	△ 4,306	社会資本整備総合交付金(防災安全)
県支出金				
地方債				
その他	14,764	3,524	11,240	都市計画税
一般財源	0	0	0	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

駅周辺における円滑な交通の確保及び通学路の安全を確保する。

【今年度の取組】

詳細設計、用地買収に着手。補助金の採択額が厳しくなっていることから、土地開発公社を活用して効率的に進める。

【成果の動向】

国庫補助金を活用し、一部用地取得。また、土地開発公社を活用出来るように取り組んでいる。

【今後の事業の方向性】

今後も補助金や土地開発公社を活用して効率的に進める。

08050101 市営住宅管理事業

決算書P. 355

(単位：千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	56,543	14,869	41,674	
国庫支出金	17,981	4,770	13,211	社会資本整備総合交付金(地住交)
県支出金				
地方債				
その他	38,562	10,099	28,463	薬師台市営住宅使用料・市営住宅修繕費積立金繰入金
一般財源	0	0	0	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を供給することにより、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与する。また、長寿命化計画により平成27年度より5箇年計画で老朽化に伴う浴室改修を行い、入居者の居住環境の向上を図る。

【今年度の取組】

平成29年度から、(一財)茨城県住宅管理センターへ市営住宅管理を外部委託できるよう、庁内調整及びセンターとの細部打合せを実施した。

【成果の動向】

市営住宅管理委託により、入居者の住環境の向上が図られる。



浴室改修後

【今後の事業の方向性】

市営住宅管理の外部委託及び長寿命化計画に基づく浴室改修を進め、入居者の住環境の向上を図る。

[主な内容]

(単位：円)

委託名	業 務 内 容	工 事 費
平成27年度市営薬師台住宅浴室改修工事 (竣工払い)	市営薬師台住宅の浴室改修 (12戸)	14,328,000
平成28年度市営薬師台住宅浴室改修工事	市営薬師台住宅の浴室改修 (12戸)	24,948,000
平成28年度市営薬師台住宅浴室改修工事 (その2) (前払金)	市営薬師台住宅の浴室改修 (18戸)	14,796,000

08060101 国土調査事業

決算書P. 355

(単位：千円)

	平成28年度	平成27年度	差	主な名称
事業費	493	0	493	
国庫支出金				
県支出金				
地方債				
その他				
一般財源	493	0	493	

【目的及び期待する効果(誰(何)をどうしたいのか)】

土地の最も基礎的な情報である地籍を明らかにし、その結果を記録することにより、官民境界の明確化、課税の適正化・公平化が図られる。また、災害時においても境界復元の迅速化が図られる。

【今年度の取組】

平成29年度から、地籍調査を実施するにあたり、地籍調査事業全体計画を策定した。

【成果の動向】

守谷市の地籍調査全体計画を策定し、今後は全体計画に基づき事業を実施する。

【今後の事業の方向性】

土地の公図、所有者、地番、地目などの一筆地調査を実施する。